

Expertenblätter für Baugemeinschaften:

Architektur und Planung



Bild: Rido | www.fotolia.de

Die Expertenblätter informieren Sie über potenzielle Projektpartner und Unterstützter (Experten) für die Entwicklung Ihres gemeinschaftlichen Wohnprojekts - von der frühen Ideenphase über die Planungsphase bis zur Realisierung.

Dier Blätter sind thematisch unterteilt in drei Kategorien:

1. Architektur und Planung
2. Beratung und Moderation
3. Projektkoordination (Baubetreuung und Projektsteuerung)

Sie finden die jeweils aktuellste Version im Internet unter

www.stuttgart.de/baugemeinschaften (*Link auf Experten-Informationen*)

Sie sind selbst Experte und möchten in die Liste(n) aufgenommen werden? Dann können Sie sich ebenfalls unter der oben genannten Internetadresse informieren.

Letzte Aktualisierung: 22.06.2022

Rechtshinweise der Landeshauptstadt Stuttgart (LHS):

Die Expertenblätter sind offen für alle einschlägigen Dienstleister und kostenlos. Es ist keine abschließende Sammlung und mit der Veröffentlichung erfolgt keine Empfehlung durch die LHS.

Die Voraussetzung für die Veröffentlichung ist die nachgewiesene Erfahrung im Wohnungsbau und in der Arbeit mit Wohnprojekten. Die Daten werden freiwillig und ohne rechtliche Verpflichtung veröffentlicht. Für Fehler in der Veröffentlichung oder veröffentlichten Falschangaben und die daraus entstehenden Folgen übernimmt die LHS keinerlei Haftung. Sollte die LHS Kenntnis über Falschangaben erhalten oder andere negative Rückmeldungen, wird sie die Veröffentlichung löschen. Interessenten sind grundsätzlich angehalten, die Eignung, Referenzen und Erfahrung der Dienstleister selbst zu prüfen. Aus einer möglichen Auftragsvergabe oder deren Folgen entstehen keinerlei Ansprüche an die LHS.



Büro

Name

Architekturbüro Manderscheid, Christoph Manderscheid Freier Architekt BDA

Leistungen für Baugemeinschaften und Wohnprojekte:

(z. B. Architektenleistungen, alle Leistungsphasen, Neubau und Sanierung)

Architektenleistungen (alle Leistungsphasen) / Neubau, Sanierung und Denkmalpflege

Kontakt

Straße, Hausnr.: Sieben-Höfe-Str. 147

PLZ, Ort: 72072 Tübingen

Telefon: 07071.79568-80

Fax: 07071.79568-90

E-Mail: email@manderscheid-architekten.de

Internet: www.manderscheid-architekten.de

Profil

Wir planen seit mehr als 10 Jahren für verschiedene Baugemeinschaften. Unser Anliegen sind schöne Baukörper, schöne Räume, eine großzügige Erschließung und individuelle Wohnungen, in denen sich die Bewohner wohl fühlen.

Wir legen hohen Wert auf eine individuelle Abstimmung der Planung, ökologische Materialien und einen hohen Energiestandard.

Referenzen/Projekte

BG Zukunft (Mühlenviertel, Tübingen) / BG en famille (Alte Weberei, Tübingen) / BG GeWoLeo - Gemeinschaftliches Wohnen Leonberg / BG Olga 07 (Olgäle-Areal in Stuttgart) / BG Scheune (ehemalige Zehntscheuer Tübingen-Derendingen)

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



BG Zukunft, (Tübingen) 8 WG + Gewerbe



BG en famille (Tübingen), 8 WE + Gewerbe

BG GeWoLeo (Leonberg) 29 WG + Gemeinschaftsraum

BG Olga 07 (Stuttgart), 13 WE + Gemeinschaftsraum

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



Stand: 17.1.20

Rechtshinweise der Landeshauptstadt Stuttgart (LHS):

Die Expertenblätter sind offen für alle einschlägigen Dienstleister und kostenlos. Es ist keine abschließende Sammlung und mit der Veröffentlichung erfolgt keine Empfehlung durch die LHS.

Die Voraussetzung für die Veröffentlichung ist die nachgewiesene Erfahrung im Wohnungsbau und in der Arbeit mit Wohnprojekten. Die Daten werden freiwillig und ohne rechtliche Verpflichtung veröffentlicht. Für Fehler in der Veröffentlichung oder veröffentlichten Falschangaben und die daraus entstehenden Folgen übernimmt die LHS keinerlei Haftung. Sollte die LHS Kenntnis über Falschangaben erhalten oder andere negative Rückmeldungen, wird sie die Veröffentlichung löschen. Interessenten sind grundsätzlich angehalten, die Eignung, Referenzen und Erfahrung der Dienstleister selbst zu prüfen. Aus einer möglichen Auftragsvergabe oder deren Folgen entstehen keinerlei Ansprüche an die LHS.



Büro

Name

architekturagentur

Leistungen für Baugemeinschaften und Wohnprojekte:
(z. B. Architektenleistungen, alle Leistungsphasen, Neubau und Sanierung)
Architektur, alle Leistungsphasen. Bauen im Bestand.

Kontakt

Straße, Hausnr.: Breitscheidstrasse 131a

PLZ, Ort: 70176 Stuttgart

Telefon: 0711.469.219.30

Fax: 0711.469.219.50

E-Mail: k.gruebnau@architekturagentur.de

Internet: www.architekturagentur.de

Profil

Wir suchen Baugruppenmitglieder, die mit uns einen zukunftsweisenden, ökologisch sinnvollen Weg beschreiten. Zukunftssicher planen und realisieren bedeutet für uns:

- Das Gebäude ist mindestens CO2 neutral in der Erstellung, idealerweise ist es ein CO2 Speicher.
- Das Gebäude ist im Betrieb ebenfalls CO2 neutral.
- In der Bauphase werden das Müllaufkommen und der Wasserverbrauch wesentlich reduziert.
- Es werden Materialien verwendet, die wohngesund und umweltgerecht sind.
- Die Planung legt Wert auf die einfache Fügung, Wiederverwendbarkeit und Rezyklierbarkeit der Materialien
- Die Wohnungen und Gemeinschaftsräume sind für die Bewohner echte Lebensräume.

Beispiele sind der WOODCUBE auf der Internationalen Bauausstellung, Hamburg die Baugruppe MaxAcht in Stuttgart.

Referenzen/Projekte

WOODCUBE auf der Internationalen Bauausstellung Hamburg

CO2-neutral in Erstellung und Betrieb, wohngesund, Relevanz Baustoffkreislauf

Preisträger Deutscher Nachhaltigkeitspreis, Ausgezeichnet BESONDERER ORT "Deutschland Land der Ideen"

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



MaxAcht, Baugruppe Olga-Areal Stuttgart
CO2-neutral in Erstellung, wohngesund, Relevanz Baustoffkreislauf
Baubeginn 05/2017 Fertigstellung 11/2018

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



Stand: 17.08.2017

Rechtshinweise der Landeshauptstadt Stuttgart (LHS):

Die Expertenblätter sind offen für alle einschlägigen Dienstleister und kostenlos. Es ist keine abschließende Sammlung und mit der Veröffentlichung erfolgt keine Empfehlung durch die LHS.

Die Voraussetzung für die Veröffentlichung ist die nachgewiesene Erfahrung im Wohnungsbau und in der Arbeit mit Wohnprojekten. Die Daten werden freiwillig und ohne rechtliche Verpflichtung veröffentlicht. Für Fehler in der Veröffentlichung oder veröffentlichten Falschangaben und die daraus entstehenden Folgen übernimmt die LHS keinerlei Haftung. Sollte die LHS Kenntnis über Falschangaben erhalten oder andere negative Rückmeldungen, wird sie die Veröffentlichung löschen. Interessenten sind grundsätzlich angehalten, die Eignung, Referenzen und Erfahrung der Dienstleister selbst zu prüfen. Aus einer möglichen Auftragsvergabe oder deren Folgen entstehen keinerlei Ansprüche an die LHS.



Büro

Name

HINRICHSMEYER + BERTSCH (AMAS STUDIOS)

Leistungen für Baugemeinschaften und Wohnprojekte:
(z. B. Architektenleistungen, alle Leistungsphasen, Neubau und Sanierung)

ARCHITEKTUR, PLANUNG, MODERATION, LPH 1 - 9

Kontakt

Straße, Hausnr.: KALRSTRASSE, 14

PLZ, Ort: 71034 BÖBLINGEN

Telefon: 07031 - 21670

Fax: 07031 - 216767

E-Mail: PHI@HI-BE.DE / RHI@HI-BE.DE

Internet: WWW.HINRICHSMEYER-BERTSCH.DE

Profil

UNSER BÜRO BIETET MIT MEHR ALS 30 JAHREN ERFAHRUNG ALLES UM EINE ERFOLGREICHE UND NACHHALTIGE PLANUNG ZU ERSTELLEN. WIR BETREUEN AKTUELL EINE BAUGEMEINSCHAFT MIT ÜBER 34 BAUHERREN UND SIND SOWOHL BEI DEN THEMEN KOSTEN, MODERATION, ARCHITEKTONISCHE QUALITÄT UND NACHHALTIGKEIT STETS ZU EINEM DEMOKRATISCHEN UND TRANSPARENTEM ERGEBNIS GEKOMMEN.

WICHTIG IST ES VERTRAUEN UND EIN GEFÜHL VON NACHHALTIGER GEMEINSCHAFT ZU ERZEUGEN UND DIESE DANN AMBITIONIERT UND HARMONISCH IN DEN PLANUNGSPROZESS ZU INTEGRIEREN.

(weitere bilder und informationen finden sie auf unserer website)

Referenzen/Projekte

BAUGEMEINSCHAFT "SPIELBERGSTRASSE" BÖBLINGEN / BAUGEMEINSCHAFT "WALDBURGSTRASSE"

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



BAUGEMEINSCHAFT "IM WESTEN WAS NEUES"

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



Stand: 20.02.2017

Rechtshinweise der Landeshauptstadt Stuttgart (LHS):

Die Expertenblätter sind offen für alle einschlägigen Dienstleister und kostenlos. Es ist keine abschließende Sammlung und mit der Veröffentlichung erfolgt keine Empfehlung durch die LHS.

Die Voraussetzung für die Veröffentlichung ist die nachgewiesene Erfahrung im Wohnungsbau und in der Arbeit mit Wohnprojekten. Die Daten werden freiwillig und ohne rechtliche Verpflichtung veröffentlicht. Für Fehler in der Veröffentlichung oder veröffentlichten Falschangaben und die daraus entstehenden Folgen übernimmt die LHS keinerlei Haftung. Sollte die LHS Kenntnis über Falschangaben erhalten oder andere negative Rückmeldungen, wird sie die Veröffentlichung löschen. Interessenten sind grundsätzlich angehalten, die Eignung, Referenzen und Erfahrung der Dienstleister selbst zu prüfen. Aus einer möglichen Auftragsvergabe oder deren Folgen entstehen keinerlei Ansprüche an die LHS.



Büro

Name

kühfuß architekten

Leistungen für Baugemeinschaften und Wohnprojekte:

(z. B. Architektenleistungen, alle Leistungsphasen, Neubau und Sanierung)

architekturplanung, durchgängig über alle leistungsphasen, im neubau und bei umbauten und sanierungen;

auch beratung in der projektentwicklung, insbesondere bei gruppenbildung und zielfindung;

Kontakt

Straße, Hausnr.: ostendstraße 1o6

PLZ, Ort: 7o188 stuttgart

Telefon: o711 / 46 38 98

Fax: o711 / 46 oo 318

E-Mail: post@kuehfuss-architekten.de

Internet: www.kuehfuss-architekten.de

Profil

architekturbüro mit 25 jahren erfahrung in der betreuung und planung von wohnprojekten und baugemeinschaften:

- besondere beachtung von grundsätzen des ökologischen und energiesparenden bauens;
 - individuelle planung mit frühzeitig bekannten nutzern und berücksichtigung individueller wünsche;
 - flexible und anpassbare grundrisse für wechselnde nutzer über die lebensdauer des projektes;
 - planung von kostengünstigen konstruktionen, kosten-controlling zur einhaltung der kostenziele;
 - erfahrung mit ökologischem holzbau;
 - vielfältige erfahrungen im umbau und sanierung, auch von denkmalgeschützten gebäuden;
- 6 mitarbeiter/innen (architekten);

Referenzen/Projekte

2o13 - 2o17 wohnprojekt bern + stein, stuttgart-heumaden;

neubau mit 23 wohnungen, miete und eigentum, in 2 gebäuden auf gemeinsamer tiefgarage, derzeit im bau;

2o13 - 2o14 welthaus stuttgart im alten waisenhaus: umbau mit 3 bauherren: weltladen, weltcafé und welcome center;

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



1998 - 2oo1 wohnprojekt wabe, stuttgart-burgholzhof:

neubau mit 15 wohnungen, miete und eigentum, auf tiefgarage im kostengünstigen wohnungsbau;

1994 - 1996 wohnprojekt hallschlag, stuttgart-bad cannstatt: umbau einer denkmalgeschützten kaserne zu 11 wohnungen;

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



Stand: 3o.12.2o16

Rechtshinweise der Landeshauptstadt Stuttgart (LHS):

Die Expertenblätter sind offen für alle einschlägigen Dienstleister und kostenlos. Es ist keine abschließende Sammlung und mit der Veröffentlichung erfolgt keine Empfehlung durch die LHS.

Die Voraussetzung für die Veröffentlichung ist die nachgewiesene Erfahrung im Wohnungsbau und in der Arbeit mit Wohnprojekten. Die Daten werden freiwillig und ohne rechtliche Verpflichtung veröffentlicht. Für Fehler in der Veröffentlichung oder veröffentlichten Falschangaben und die daraus entstehenden Folgen übernimmt die LHS keinerlei Haftung. Sollte die LHS Kenntnis über Falschangaben erhalten oder andere negative Rückmeldungen, wird sie die Veröffentlichung löschen. Interessenten sind grundsätzlich angehalten, die Eignung, Referenzen und Erfahrung der Dienstleister selbst zu prüfen. Aus einer möglichen Auftragsvergabe oder deren Folgen entstehen keinerlei Ansprüche an die LHS.



Büro

Name

Nassal + Wiehl Freie Architekten und Stadtplaner in Partnerschaft

Leistungen für Baugemeinschaften und Wohnprojekte:

(z. B. Architektenleistungen, alle Leistungsphasen, Neubau und Sanierung)

Architektur, Planung, alle Leistungsphasen, Baubetreuung. Neubau, Altbau (Umbau und Sanierung).

Kontakt

Straße, Hausnr.: Französische Allee 19

PLZ, Ort: 72072 Tübingen

Telefon: 0 70 71 / 36 84 56

Fax: 0 70 71 / 36 83 27

E-Mail: info@nw-architekten.de

Internet: www.nw-architekten.de

Profil

Wir planen und bauen seit 1999 Mehrfamilienhäuser für Baugemeinschaften, realisieren Um- und Anbauten, führen Sanierungen durch und sind auch in Baubetreuung, Energieberatung und Begutachtung von Bauschäden tätig.

Moderne, hochwertige und individuelle Architektur, die die Lebensqualität der Bewohner steigert und kostengünstig ist, ökologisches, energieeffizientes und nachhaltiges Bauen – seit Beginn unserer Partnerschaft haben wir uns zum Ziel gesetzt, nur solche Objekte zu planen und zu bauen, in die wir auch selbst einziehen würden. Um diesem Anspruch gerecht zu werden, setzen wir uns intensiv mit den Bauherren auseinander.

Referenzen/Projekte

Baugemeinschaften "Le Donjon", "Eigenhaus", "Franz19", "Wohn-Hof-Haus", "Porta Gallica" in Tübingen. Baubetreuungen in Stuttgart, Leonberg und Tübingen & vieles mehr. Auf unserer Website www.nw-architekten.de finden Sie unsere Projekte mit ausführlichen Beschreibungen.

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



Oben links: Wohn-Hof-Haus. Oben rechts: Porta Gallica.

Unten links: Le Donjon. Unten rechts: Sanierung und Umbau Beginen-Haus

Bitte nachfolgend evtl. Bilder einfügen!



Stand: 01.02.2017

Rechtshinweise der Landeshauptstadt Stuttgart (LHS):

Die Expertenblätter sind offen für alle einschlägigen Dienstleister und kostenlos. Es ist keine abschließende Sammlung und mit der Veröffentlichung erfolgt keine Empfehlung durch die LHS.

Die Voraussetzung für die Veröffentlichung ist die nachgewiesene Erfahrung im Wohnungsbau und in der Arbeit mit Wohnprojekten. Die Daten werden freiwillig und ohne rechtliche Verpflichtung veröffentlicht. Für Fehler in der Veröffentlichung oder veröffentlichten Falschangaben und die daraus entstehenden Folgen übernimmt die LHS keinerlei Haftung. Sollte die LHS Kenntnis über Falschangaben erhalten oder andere negative Rückmeldungen, wird sie die Veröffentlichung löschen. Interessenten sind grundsätzlich angehalten, die Eignung, Referenzen und Erfahrung der Dienstleister selbst zu prüfen. Aus einer möglichen Auftragsvergabe oder deren Folgen entstehen keinerlei Ansprüche an die LHS.