



**Verband Region
Stuttgart**

Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Verband Region Stuttgart • Kronenstraße 25 • 70174 Stuttgart

roosplan
Stadt- und Landschaftsplanung
Adenauerplatz 4
71522 Backnang

Stuttgart, den 31. Januar 2020
Ansprechpartner/in:
Telefon: +49 (0)711 22759- 41
E-Mail: planung@region-stuttgart.org
Aktenzeichen: 45.1/xxx.2017.

Dokument2

Stellungnahme zum Bebauungsplanentwurf „**Bebauungsplan mit Satzung über örtliche Bauvorschriften - Feuerwehrhaus Münster (Mün 41)**“ in **Stuttgart-Münster**,
gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Ihre Mail vom 28. November 2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung am oben genannten Bebauungsplanverfahren.

Zum derzeitigen Planungsstand kann folgende Stellungnahme abgegeben werden:

Das Plangebiet tangiert eine im Regionalplan dargestellte Trasse für den Stadtbahnverkehr gemäß PS 4.1.2.1.9 (Z). Das regionalplanerische Ziel wurde an dieser Stelle mit der Inbetriebnahme der Linie 12 umgesetzt, die hier in einem Tunnel verläuft. Insofern stehen der Planung keine Ziele der Regionalplanung entgegen:
Der Betrieb der Linie darf durch die vorliegende Planung jedoch nicht beeinträchtigt werden.

Das Plangebiet liegt nach Plansatz 3.3.6. (G) in einem Vorbehaltsgebiet zur Sicherung von Wasservorkommen. Diese Gebiete sind gegen zeitweilige oder dauernde Beeinträchtigungen oder Gefährdungen hinsichtlich der Wassergüte und der Wassermenge zu sichern.

Sobald die Planunterlagen weiter ausgearbeitet sind, wird eine verbindliche regionalplanerische Stellungnahme durch den Planungsausschuss des Verbandes Region Stuttgart beschlossen. (voraussichtlich PA zur Beschlussfassung)

Für die Gewährung der Fristverlängerung danken wir Ihnen und bitten Sie, uns weiterhin am Verfahren zu beteiligen.

Kronenstraße 25
70174 Stuttgart

Hauptbahnhof (8 Min.)
Telefon +49 (0)711 22759-0
Telefax +49 (0)711 22759-70
E-Mail/Internet:
info@region-stuttgart.org
www.region-stuttgart.org
Verbandsvorsitzender:
Regionaldirektorin:
IBAN:
DE28 6005 0101 0002 1997 06
BIC/S.W.I.F.T-Code:
SOLA DE ST 600
Bankverbindung:
Baden-Württembergische Bank

Bei Rückfragen rufen Sie uns gerne an.

Mit freundlichen Grüßen